



本体価格だけじゃない 「コミコミ価格」での提案 (例)

- ・<ピュアシリーズ>参考価格
25坪 3LDK 1050万円
30坪 4LDK 1147万円
- ・<風家 (ふうや)>参考価格
25坪 3LDK 1167万円
30坪 4LDK 1283万円

※以下①②は上記価格に含む

①本体工事

オール電化 (IHヒーター、エコキュート)、ペアガラス、システムキッチン、システムバス、ドレッサー、ウォシュレットトイレ他

②標準附帯工事

建築申請、建物性能保証、地盤調査費、屋外給排水雨水工事費、管理経費他

※より詳しい「価格表」も用意している。希望の方は気軽にお問合せを

資金計画の鉄則を公開した冊子を 無料プレゼント。気軽に申し込みを

申し込み方法 / 電話は毎日受付 (8:00~20:00)。フリーダイヤル (0120-65-6377) に電話し「スムーズで紹介された冊子を下さい」と申し込みを。FAX・メールは24時間受付①内容文に「スムーズで紹介された冊子希望」と記入②送り先の住所・名前・電話番号 (携帯可) を記入の上、③FAX (086-265-6388)、メール (info@miyake-s.com) を送信。家づくりに役立つ、非売品の「マイホーム科学教室」を無料プレゼント。



①優しい色使いが印象的な外観。テラコッタの屋根や木のドアが質感を添えている。白い窓枠も外観のほどよいアクセント
②キッチンにはスウェーデン産パイン材を使用。節目のある自然な風合いが美しい。床に素焼きのタイルを貼れば、ナチュラルテイストの可愛いキッチンが完成 ③パイン材の床や天井、塗り壁が寛ぎの空間を演出する<風家>。同社で<風家>を建てた70%の方が5社以上の会社で検討してから決めているとか (写真は<風家>施工例)

【本体価格の目安と対応可能工法】

坪単価	20万~	30万~	40万~	50万~	60万~	70万~	80万~
工法	在来 2×4	RC	軽量鉄骨	重量鉄骨	その他		

【商品データ・・・写真1~3】

- 商品名 / 風家 (ふうや)
- 工法・構造 / 2×4、木造軸組
- 本体価格 / 1167万円 (25坪・3LDK)
- 標準工期 / 3~5ヶ月

【会社データ】

- 社名 / 株式会社三宅創建
- 住所 / 岡山県岡山市南区新福1丁目11-38-3
- 電話番号 / 0120-65-6377
- URL / http://www.miyake-s.com/
- E-mail / info@miyake-s.com
- 設立 / 1990年7月
- 資本金 / 1000万円 (2010年4月現在)
- 従業員数 / 7名 (2010年4月現在)
- 施工エリア / 岡山県全域
- 施工実績 / 20棟 (2009年)
- 対応可能工法 / 2×4、木造軸組
- 本体価格の目安 / 坪単価20万円から
- モデルハウス / なし
- アフター保証 / (株) 住宅あんしん保証による住宅性能保証、住宅完成保証
- 建設業許可番号 / 岡山県知事(般-18)第16451号
- 宅地建物取引業免許 / 岡山県知事(4)第3922号

こんなにも違う 「自社施工」「コミコミ価格」の家づくり [三宅創建]

地場工務店の強みを生かしながら お客様の個性に合った住宅を提案

一級建築士、大工などを擁し、「自社施工体制」にこだわる同社。創業より20年、これまで200棟余りの住宅を供給できたのは「経費を抑えてこまめに動く」ことで、「お客様の納得のいく品質・価格の家」を実現

してきたから。近年では、20代・30代の方々を中心に、オール電化住宅<ピュアシリーズ>や自然素材住宅<風家 (ふうや)>も好評だ。「中古住宅やマンションも考えていたお客様が、当社の提案する価格を見て (右上コラム参照) 新築住宅に決める場合が増えてきました」と同社・三宅さん。



同社社長 三宅 健

●社長より / 創業時よりアフターフォローは私の仕事と思ひ、施工主様からの不具合の連絡にはすぐに対応するよう心がけてきました。今後とも、「安心できる価格で丈夫な良い家」を提供できるよう努めてまいります。(社長: 三宅健)

◆お問い合わせ
TEL:0120-65-6377

6/12・13(土日) 新商品発表。エコポイント対応の外壁
6/19・20(土日) ダブル断熱の家、完成見学会を開催

完成現場見学



シックな雰囲気落ち着いた外観 (同社施工例)

6月の週末に、岡山市北区で完成見学会を開催。外壁はグレーの塗り壁で落ち着いた雰囲気を演出。対面式キッチン、子ども達がどの部屋に行くにも必ずリビングを通るプランで、子育て中の家族にぴったりの住まいとなっている。また外壁ダブル断熱工法、オール電化も採用。その住み心地についてはスタッフが気軽に聞いてみよう。

【イベントデータ】

■時間 / 13:00~17:00

■場所 / 岡山市北区大崎

(詳しくはお問合せ下さい)



▲現地住所はこちら

お問合せTEL:0120-65-6377